



SUBSIDIEOVEREENKOMST INTERGEMEENTELIJK PROJECT

STADSVERNIEUWINGSCONTRACT « CITROËN-VERGOTE »

« LUDIEKE INGREPEN IN DE LOKALE OPENBARE RUIMTE »

TUSSEN DE ONDERTEKENAARS ,

Eenzijds, de Stad Brussel, hier vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam de Heer Arnaud PINXTEREN, Schepen van Burgerparticipatie en Stadsvernieuwing en de Heer Dirk Leonard, Stadssecretaris, handelen in uitvoering van een beslissing van de Gemeenteraad van 22/05/2023, hierna « **de Stad** » genoemd ;

Anderzijds de vzw, Restart (KBO nr. 837.062.686), met haar hoofdzetel gelegen op de Zespenningenstraat 56-58 te 1000 Brussel, vertegenwoordigd door Pim Rose, in de hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder, hierna « **de Begunstigde** » genoemd;

INLEIDING

De Stadsvernieuwingscontracten bestaan uit een combinatie van operaties en stedelijke herwaarderingsacties van het vastgoed-, socio-economische, openbare ruimten en milieutype die door zowel regionale als gemeentelijke actoren moet worden uitgevoerd op een grondgebied dat de gemeentegrenzen overschrijdt.

Het programma van het SVC 1 « Citroën-Vergote », goedgekeurd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 16 november 2017, kent de Stad een subsidie van **22.380 EUR**, toe voor de uitvoering van het programma met acties ter bevordering van de maatschappelijke cohesie en het gemeenschapsleven.

In het kader van het programma CRU 1 "Citroën-Vergote" lanceerde de Stad via het reglement van 13 juni 2022 - samen met de gemeente Sint-Molenbeek - een oproep tot ludieke ingrepen in de lokale openbare ruimte, voor de uitvoering van deze acties.

In dit verband heeft de begunstigde een project voorgesteld dat op 20 juli 2022 bij besluit van het college werd geselecteerd en goedgekeurd.

ER WERD OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT :

ARTIKEL 1 : VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

Deze overeenkomst heeft tot doel de subsidie van **22.380 EUR**, toegekend aan de Stad Brussel door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, aan de Begunstigde toe te kennen. Als tegenprestatie voor deze toekenning, aanvaardt de Begunstigde, met inachtneming van de in deze overeenkomst opgenomen rechten en verplichtingen, de uitvoering van het geselecteerde project in het kader van het stadsvernieuwingscontract SVC 1 "Citroën-Vergote" volgens gepubliceerd reglement voor de oproep tot ludieke ingrepen in de lokale openbare ruimte en zijn ingediende kandidatuur die als bijlage bij deze overeenkomst zijn gevoegd.

Alle bijlagen waarnaar in deze overeenkomst wordt verwezen, maken er integraal deel van uit.

ARTIKEL 2 : KALENDER

De begunstigde verbindt zich ertoe de stappen en hun respectievelijke voorwaarden volgens onderstaande tijdschema na te leven:

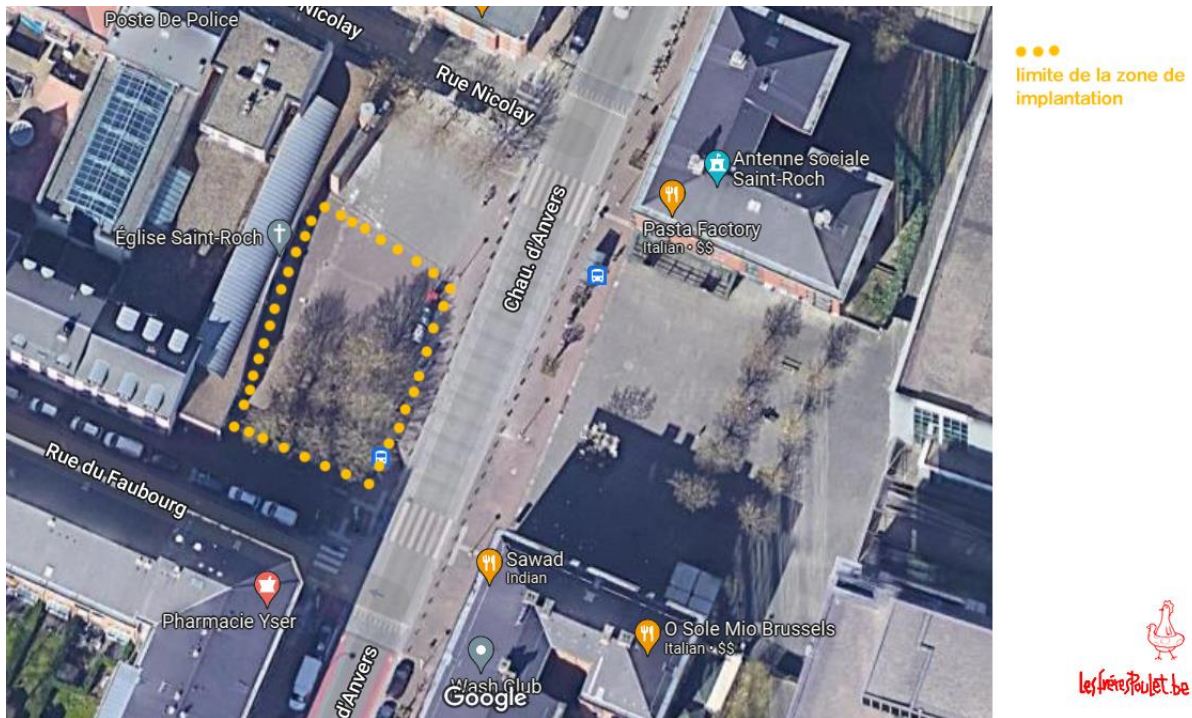
STAP	BESCHRIJVING EN DOEL	AANVANG	EINDE	FREQUENTIE
Eerste contact	De begunstigde verbindt zich ertoe contact op te nemen met de verenigingen, plaatselijke initiatieven, de Sint-Rochus parochie en de scholen in de wijk om een eerste fysieke bijeenkomst in de wijk te organiseren om het project toe te lichten en het participatieproces op gang te brengen.	<i>Mei 2023</i>	<i>Mei 2023</i>	<i>Minimum 1 of 2 bijeenkomsten, afhankelijk van de noden van de buurt</i>
Fysieke ontmoetingen	De begunstigde verbindt zich ertoe de bewoners van de wijk te benaderen om ideeën en inspiraties uit te wisselen, alsook hun deelname te stimuleren in de co-creatie of co-constructie van het project.	<i>Mei 2023</i>	<i>Mei 2023</i>	<i>Minimum 1 bijeenkomst, afhankelijk van de noden van de buurt</i>
Ateliers	De begunstigde verbindt zich ertoe een aantal workshops te organiseren met de plaatselijke verenigingen, scholen en buurtbewoners.	<i>Juni 2023</i>	<i>Juni 2023</i>	<i>tussen 2 en 3 workshops, afhankelijk van de noden van de buurt</i>
Open werven	De begunstigde verbindt zich ertoe een open werf te organiseren gedurende 7 dagen, gespreid over de hiernaast aangegeven data	<i>Juillet 2023</i>	<i>Octobre 2023</i>	<i>7 open werfdagen, samen met organisaties, lokale kinderen en burens</i>

Alle wijzigingen in het bovenstaande tijdsschema als gevolg van externe factoren (weersomstandigheden, ..) moeten vooraf aan De Stad worden voorgelegd en kunnen pas na goedkeuring door die laatste worden doorgevoerd.

ARTIKEL 3 : LOCATIE VAN HET PROJECT

De locatie van het project bevindt zich op het voorplein van de Sint-Rochus Kerk, Antwerpsesteenweg 60 te 1000 Brussel.

Het onderstaande plan herneemt de maximale omtrek van het project.



ARTIKEL 4 : HET PROJECT

4.1 HET PROJECT

De beschrijving van het project is opgenomen in de kandidatuur die werd ingediend bij deze projectoproep, dat als bijlage bij deze overeenkomst is gevoegd.

4.2 VERBINDIGNEN VAN DE BEGUNSTIGDE

De Begunstigde verbindt zich ertoe :

- de gebruikers en de verschillende actoren in de wijk (netwerk van verenigingen, parochie van Sint-Rochus, economische actoren, enz.) voldoende betreft en regelmatig raadpleegt bij de uitvoering van het project
- een participatieve methodologie toe te passen en ervoor zorgen dat de bestaande dynamiek en de door de bewoners en kinderen uitgedrukte behoeften worden gerespecteerd, maar hen ook betrekken via momenten van ontmoeting en gezelligheid. En dit in alle fasen van het project: verkennende wandelingen, workshops co-constructie, enz.
- alle voorschriften en vergunningen na te leven die betrekking hebben op de constructiewerken die hij uitvoert.
- de schets van de geplande constructie (met aanduiding van de exacte locatie, afmetingen, hoogte, enz.) ten minste 3 weken van tevoren aan de stad voor te leggen ter validatie van de constructie.
- zich te houden aan de reglementering opgenomen in het Vademecum van de Stad (in bijlage van deze overeenkomst) betreffende de constructie van speeltoestellen en speelpleinen
- het behoud/autonomie en de duurzaamheid van de constructie op lange termijn in overweging te nemen. Zo nodig kan deze kwestie in samenwerking met de stad worden geëvalueerd.

een constructie te ontwikkelen die de criteria van duurzaamheid en circulariteit respecteren, en die deel uitmaken van een dynamiek ter bevordering van de klimaatbestendigheid van de stad: een duurzame aanpak van de gebruikte materialen, beplanting waar mogelijk, aanleg van schaduwrijke zones, enz...

- het project uiterlijk op 30.11.2023 uit te voeren en te voltooien. Een opening van de installaties, in overleg met de diensten van de stad Brussel, moet ook voor die datum door de Begunstigde worden georganiseerd.

De Cel Stadsvernieuwing van de Stad Brussel blijft de referentiedienst van de Stad Brussel voor de uitvoering van het project. De Dienst Openbare en Groene Ruimte van de Stad Brussel blijft ter beschikking van de begunstigde voor alle technische informatie.

ARTIKEL 5 : FINANCIERING

5.1 Uitgaven die in aanmerking komen

De kosten worden aan de Begunstigde terugbetaald overeenkomstig hetgeen in de (als bijlage bij deze overeenkomst gevoegde) praktische gids voor maatschappelijke en economische revitaliseringsacties is bepaald als zijnde subsidiabel door het Gewest aan de Stad. In dit verband wordt uitdrukkelijk bepaald dat de Begunstigde zich moet houden aan de verplichtingen die aan de Stad worden opgelegd in toepassing van de organieke ordonnantie betreffende de Stedelijke Revitalisering van 6 oktober 2016 (M.B., 18.10.2016) en haar decreten.

Het bedrag van de in aanmerking komende uitgaven dat de toegekende subsidie overschrijdt, blijft financieel ten laste van de Begunstigde. De Stad zal geen uitgaven vergoeden waarvan de relevantie en/of het bedrag niet in overeenstemming zijn met de doelstellingen van het project.

Enkel de uitgaven die rechtstreeks en specifiek gebonden zijn aan de uitvoering van het project komen in aanmerking, met uitsluiting van algemene onkosten van de Begunstigde, conform de opgesomde uitgaven in de "Praktische gids voor maatschappelijke en economische herwaardering" die als bijlage bij deze overeenkomst is gevoegd. Alleen vergoedingen die vóór 30/11/2023, ofwel het eind van het Stadsvernieuwingscontract Citroën-Vergote, zijn gedateerd komen in aanmerking.

Categorieën van uitgaven die in aanmerking komen voor subsidiëring:

1° Personeelskosten : brutolonen, werkgeversbijdrage RSZ, vergoedingen, ...

2° Werkingskosten: fotokopieën, vrijwilligersvergoedingen, contracten voor artistieke dienstverlening (type SMART, RPI, ...)

5 3° Investeringskosten : constructiemateriaal, gereedschap, ...

5.3 Bepaling van de verschuldigde bedragen en betalingsmodaliteiten

Een voorschot van 70% op het bedrag van de subsidie verschuldigd, wordt de begunstigde uitbetaald bij ingang van onderhavige overeenkomst voor zover de uitvoering van het project in 2023 aangevangen wordt én na ontvangst van een schuldvordering opgemaakt door de Begunstigde.

Het resterende saldo van 30% van de subsidie verschuldigd, zal het daaropvolgende jaar worden uitbetaald na tijdige ontvangst en goedkeuring van de in artikel 6 vereiste bewijsstukken (die het gebruik van 100% van de subsidie rechtvaardigen) én na ontvangst van een schuldvordering opgemaakt door de Begunstigde.

De betaling van de Stad aan de Begunstigde vindt zo spoedig mogelijk plaats, rekening houdend met de beperkingen in verband met de door het Gewest uitgevoerde controles. En het saldo van het subsidiebedrag wordt pas aan de Begunstigde terugbetaald indien en voor zover het aan de Stad is betaald.

De subsidies zullen worden uitbetaald op het rekeningnummer BE44 7310 1973 6845 van de Begunstigde.

De betaling geschiedt binnen de grenzen van de begrotingskredieten in verband met de door het Gewest toegekende subsidie, onder voorbehoud van een eventuele wijziging van het door het Gewest goedgekeurde programma en op voorwaarde dat het Gewest, waarvan de Stad afhankelijk is, het activiteitenverslag en de bovengenoemde door de Stad bij het Gewest ingediende bewijsstukken heeft goedgekeurd.

In het geval dat het Gewest weigert de subsidie geheel of gedeeltelijk aan de Stad te betalen, of in het geval dat de Stad de ontvangen subsidie geheel of gedeeltelijk aan het Gewest moet terugbetalen, om welke reden dan ook, tenzij de weigering tot betaling of het verzoek tot terugbetaling te wijten is aan een fout van de Stad, zal de Begunstigde geen aanspraak meer kunnen maken op betaling, of zal hij de reeds ontvangen subsidie moeten terugbetalen.

5.4 Afsluiting van de betalingen

De in artikel 6 gespecificeerde bewijsstukken die het gebruik van de subsidie moeten rechtvaardigen, dienen doorgestuurd ten laatste te worden naar de Stad op 31 maart 2024.

Bij gebrek hieraan sluit de Stad de rekeningen af op basis van de documenten die op die datum in haar bezit zijn.

ARTIKEL 6 : VERANTWOORDINGSSTUKKEN

De begunstigde verbindt zich ertoe de vereisten van het Gewest inzake de bewijsstukken na te leven. In dit verband wordt verwezen naar de praktische gids, de organieke ordonnantie inzake stedelijke revitalisering van 6 oktober 2016 (M.B., 18.10.2016) en haar besluiten. De Begunstigde verbindt zich ertoe de Stad alle inlichtingen en documenten te verstrekken die nodig zijn voor het verkrijgen van de gewestelijke subsidie en in te gaan op de verzoeken van de Stad en het Gewest met betrekking tot het gebruik van de subsidie.

De Begunstigde verstrekt volgende documenten op uiterlijk 31 mars 2024 aan de administratie:

- 1. Het activiteitenrapport** waarin de gerealiseerde acties, de effectief gevolgde kalender, de behaalde resultaten en het overzicht van de uitgaven worden weergegeven (zie model in bijlage)
- 2. Een tabel met bewijsstukken** in één keer ingediend, met inbegrip van de subsidiabele uitgavenstaat van het project en alle bewijsstukken betreffende de gesubsidieerde acties

Alle uitgaven moeten worden gestaafd door een naar behoren betaalde factuur of door enig ander bewijsstuk (arbeidsovereenkomst, kwartaaloverzichten aan de RSZ, bankafschriften, enz.) Deze bewijsstukken moeten worden genummerd en opgenomen in een lijst die door een bevoegd persoon als "waarheidsgetrouw" wordt gewaarmerkt. De uitgaven moeten in een spreadsheetbestand (Excel of Calc, het open source-equivalent) worden ingediend. (zie model in bijlage).

- 3. De statuten van de vereniging**

De Begunstigde verbindt er zich toe, na ondertekening van onderhavige overeenkomst, de laatste versie over te maken van de geldende gecoördineerde statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

De begunstigde moet de Stad steeds op de hoogte brengen van eventuele latere wijzigingen.

ARTICKELE 7 : CONTROLE

Deze subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies.

De begunstigde verbindt zich ertoe de krachtens deze overeenkomst ontvangen subsidies efficiënt en transparant te gebruiken en op verzoek alle relevante informatie te verstrekken over het gebruik van de voor deze projecten verkregen middelen.

De Begunstigde verbindt zich ertoe zijn activiteitenverslag, financieel verslag en boekhouding uiterlijk op 31/03/2024 per e-mail naar URB.Citroen-Vergote@brucity.be en per post naar de Cel Stadsvernieuwing, Departement Stadsontwikkeling, Hallenstraat 4, 1000 Brussel, te sturen.

Voor meer informatie wordt verwezen naar het besluit inzake Stadsvernieuwing van 6 oktober 2016 en het besluit van 23 maart 2017 inzake opdrachten voor Stadsvernieuwing.

De begunstigde verbindt zich ertoe de subsidiebedragen die niet overeenkomstig de bepalingen van deze overeenkomst zijn gebruikt, terug te betalen, alsook in volgende voorkomende gevallen:

- wanneer de Begunstigde nalaat de verantwoordingsstukken vereist door de Stad over te maken ;
- wanneer de Begunstigde zich verzet tegen de controle van de Stad

Deze terugbetaling dient te gebeuren binnen 30 dagen na het per aangetekende brief gedane verzoek. Bij gebreke daarvan is het verschuldigde bedrag van rechtswege opeisbaar en onderhevig aan de wettelijke rente, zonder voorafgaande kennisgeving, vanaf de 31e dag na bovenbedoeld verzoek.

De begunstigde verbindt zich ertoe te voldoen aan alle verzoeken van het Gewest met betrekking tot de gewestelijke subsidie en dat indien, om welke reden dan ook, alle of een deel van de in het kader van deze overeenkomst gemaakte kosten door het Gewest worden afgewezen, zij eveneens door de Stad zullen worden afgewezen, zodat de voorziene subsidie geheel of gedeeltelijk niet zal worden toegekend en/of door de vzw aan de Stad zal moeten worden terugbetaald volgens bovenstaande modaliteiten.

ARTIKEL 8 : VERZENDING VAN DE DOCUMENTEN

Alle kennisgevingen op basis van onderhavige overeenkomst en alle vereiste documenten dienen rechtsgeldig te worden gericht aan de volgende adressen:

Begunstigde

Restart asbl
Les Frères Poulets
Chaussée de Vleurgat, 24
1050 Bruxelles
Pimrose00@gmail.com

Ville de Bruxelles

Departement Stadsontwikkeling – Cel Stadsvernieuwing
Hallenstraat 4
1000 Brussel

ARTICLE 9 : INFORMATIE & PUBLICITEIT

Elk document bestemd voor het publiek in het kader van het project waarop deze overeenkomst betrekking heeft, moet verplicht melding maken van de financiële steun van het SVC 5 « Heyvaert-Poincaré » programma.

Het logo van de Stad, het Gewest en het SVC 5, op eenvoudig verzoek van de Begunstigde ter beschikking gesteld, moet voorkomen op deze documenten.

Alle documenten moeten alvorens publicatie ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Stad.

Overigens dient elk georganiseerd evenement in het kader van dit project verplicht melding te maken van bovengenoemde financiële steun en steeds gemeld te worden aan het Gewest en de Stad.

ARTIKEL 10 : VERANTWOORDELIJKHEID

De Stad kan geenszins aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van de uitvoering van deze overeenkomst door de Begunstigde.

ARTIKEL 11 : GESCHILLEN

In geval van betwisting met betrekking tot onderhavige overeenkomst, zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd.

ARTIKEL 12 : INWERKINGTREDING & DUUR VAN ONDERHAVIGE OVEREENKOMST

Deze overeenkomst geldt voor de gehele looptijd van het project, met dien verstande dat de bij deze overeenkomst toegestane subsidie de uitgaven dekt die de begunstigde in verband met de uitvoering van zijn project tot en met 30/11/2023 heeft gedaan.

De onderhavige overeenkomst wordt gesloten onder de ontbindende voorwaarde van opschorting en/of annulering door de toezichthoudende instantie waartoe de Stad behoort, van de beraadslaging van de gemeenteraad waarbij de onderhavige overeenkomst wordt goedgekeurd.

Bijlagen :

- Blanco activiteitenverslag
- Blanco tabel met bewijsstukken
- Blanco schuldvordering
- Praktische gids van de acties voor maatschappelijke en economische herwaardering
- Vademecum Speelpleinen van de Stad Brussel
- Reglement van de projectoproep
- Kandidatuurdossier

Opgemaakt in Brussel, op
ontvangen te hebben.

in twee exemplaren, waarbij elke partij verklaart zijn exemplaar

Voor Restart, asbl

Voor de Stad,

Vanwege het Collège,

Het Collège,

PIM ROSE
Gedelegeerd bestuurder

Dirk Leonard,
Stadssecretaris

Arnaud PINXTEREN,
Schepen bevoegd voor
Stadsvernieuwing